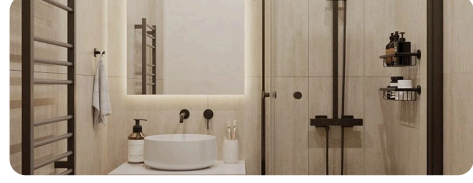


A04

Atina, Nea Ionia

Asfalis Lumina Residence

Nea Ionia'da Sakin Bir Sokakta, Modern Konfor ve Ferah Yaşam Alanları



LOKASYON

Atina, Nea Ionia



TOPLAM ALAN

—



DAİRE SAYISI

5 Özel Ünite



OTOPARK

—



TESLİM TARİHİ

Q3 2026 (3. Çeyrek)

Proje Hakkında

Asfalis Lumina Residence, Atina'nın kuzeyinde yer alan Nea Ionia bölgesinde, sakın bir sokakta konumlanan 5 üniteden oluşan modern bir yaşam projesidir.

Ferah planlar ve çağdaş detaylarla tasarlanan daireler, Park Derkon ve Nea Filadelfeia Korusu gibi yeşil alanlara yakınlığıyla dengeli bir şehir yaşamı sunar. Proje, ana ulaşım bağlantılarına yaklaşık 10 dakika mesafededir.

Q3 2026 teslim tarihiyle planlanan proje, Golden Visa uygunluğu taşıyan üniteleriyle yatırımcılara net bir zaman çizelgesi sunar.

Öne Çıkan Özellikler

Yeşil Alanlara Yakınlık

Park Derkon ve Nea Filadelfeia Korusu'na yakın, doğayla iç içe bir yaşam alanı.

Sakin Sokak Konumu

Şehrin hareketinden uzak, huzurlu bir konut sokağında konumlanan proje.

Modern ve Ferah Tasarım

Çağdaş çizgiler ve fonksiyonel planlarla tasarlanmış geniş yaşam alanları.

Q3 2026 Teslim

Planlanan teslim tarihiyle net bir yatırım zaman çizelgesi sunar.

Konum Avantajları

Park Derkon	Yakın Konum / Yeşil Alan
Nea Filadelfeia Korusu	Yakın Konum / Doğa Alanı
Ana Ulaşım Bağlantıları	Yaklaşık 10 Dakika / Araçla Ulaşım
Nea Ionia Mahallesi	Sakin Sokak / Yerleşik Konut Bölgesi

Ulaşım Bilgileri

Araç ile Ulaşım

Bölgeden ana ulaşım bağlantılarına yaklaşık 10 dakikada erişim sağlanır.

Yeşil Alan Erişimi

Park Derkon ve Nea Filadelfeia Korusu'na yürüme mesafesinde konum.

Sakin Yaşam Alanı

Ana caddelerden uzak, sakın bir konut sokağında yer alan proje.

Yatırım Bilgileri

Kira Getirisi

Profesyonel Kiralama Yönetimi ile Dinamik Fiyatlandırma

Kiralama Yönetim Modeli

Fiyatlandırma

Talebe Göre Dinamik

Misafir Memnuniyeti

9,3+ Ortalama Puan

Komisyon Modeli

Sadece Net Gelir Üzerinden

Bu projeye özel güncel fiyat ve kira getirisi rakamları için ASFALIS ekibiyle görüşün. Golden Visa uygunluğu, yatırım tutarı ve yasal koşullara bağlı olarak ayrıca değerlendirilir.