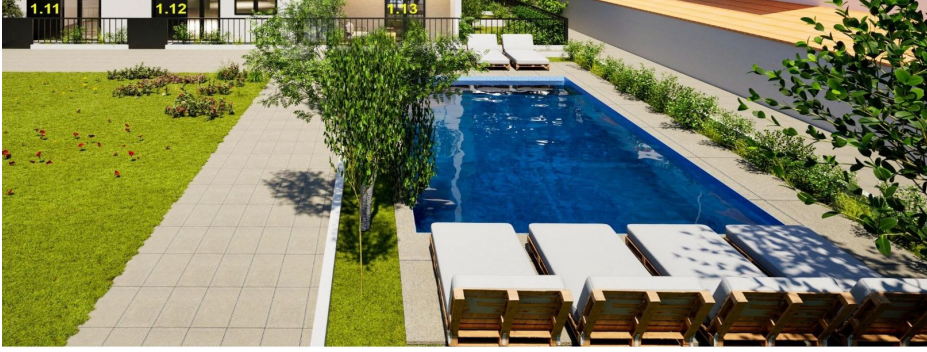


A15 Atina, Elliniko

Asfalis Elliniko Bay

Atina Riviera'sında, Havuzlu Sitede Deniz Kenarı Yaşamı



LOKASYON

Atina, Elliniko

TOPLAM ALAN

38 - 73 m²

DAİRE SAYISI

4 Ünite Satışta

OTOPARK

Var

TESLİM TARİHİ

3. Çeyrek 2028

Proje Hakkında

Asfalis Elliniko Bay, Atina'nın en gözde sahil bölgelerinden Elliniko'da, kozmopolit yaşam ile deniz kenarı huzurunu bir araya getiren bir projedir.

Atina'nın tarihi merkezine 4 km mesafede olan proje, site içi ortak havuz ve peyzajlı bahçe alanlarıyla öne çıkar; zemin kat daireler kendine ait oturma bahçesi ve playroom alanına sahiptir.

Elliniko, sahil promenadı ve gelişen çevresiyle Golden Visa yatırımcıları için Atina Riviera'sında güçlü bir fırsat sunar.

Öne Çıkan Özellikler

Site İçi Havuz

Ortak kullanım havuzu ve peyzajlı bahçe alanları.

Zemin Kat Playroom

Zemin kat dairelerde ek oturma/oyun alanı (playroom) imkanı.

Atina Riviera'sı

Sahil şeridine yakın konum.

Golden Visa Uygunluğu

Yatırım tutarına bağlı olarak Yunanistan Golden Visa programı kapsamında değerlendirilir.



Konum Avantajları

Mağazalar	Yürüme Mesafesi / 100 m
Metro İstasyonu	Yakın Konum / 300 m
Sahil	Kısa Mesafe / 2 km
The Hellinikon Projesi	Kısa Mesafe / 300 m
Hastane	Kolay Ulaşım / 1 km

Ulaşım Bilgileri

Metro Bağlantısı

Metro istasyonuna 300 m mesafede, Atina geneline kolay erişim.

Yatırım Bilgileri

Kira Getirisi

4 Yıl Boyunca Yıllık %4 Kira Getirisi Garantisi

Örnek Daire (Studio)

Aylık Kira Geliri **1.003 € - 1.190 €**

Yıllık Kira Geliri **12.040 € - 14.280 €**

4 Yıllık Toplam Kira Geliri **48.160 € - 57.120 €**

Bu projeye özel güncel fiyat ve kira getirisi rakamları için ASFALIS ekibiyle görüşün. Golden Visa uygunluğu, yatırım tutarı ve yasal koşullara bağlı olarak ayrıca değerlendirilir.